



**HOFFMANN
GREEN CEMENT**
Catalyseur
de la Transition
Carbone

Hoffmann Green publie ses résultats semestriels 2023 en amélioration et fait le point sur ses réalisations et perspectives

- Multiplication par plus de 3,5 des volumes de ciments vendus par rapport au S1 2022 : 7 338 tonnes commercialisées au cours du S1 2023
- Carnet de commandes à plus de 250 000 tonnes à date, +30 000 tonnes depuis le 1^{er} janvier 2023
- Franchissement d'une étape structurante à l'international avec la signature du premier contrat de licences en Arabie Saoudite avec le Groupe Shurfah
- Déploiement industriel en ligne avec le plan, marqué par la mise en service de H2 durant l'été
- Structure financière solide en ligne avec le budget : capitaux propres de 71,2 M€ et trésorerie de 32,8 M€ (y compris placements)
- Confirmation des objectifs financiers à court et moyen termes dans le contexte favorable à la décarbonation du secteur

COMMUNIQUÉ DE PRESSE - Septembre 2023

Chaillé-sous-les-Ormeaux, le 18 septembre 2023 – 8h00 CEST : Hoffmann Green Cement Technologies (ISIN : FR0013451044, Mnémo : ALHGR) (« Hoffmann Green Cement » ou la « Société »), acteur industriel engagé dans la décarbonation du secteur de la construction qui conçoit et commercialise des ciments innovants sans clinker, annonce ses résultats semestriels pour l'année 2023. Le Conseil de Surveillance de la Société s'est réuni le 15 septembre 2023 et a examiné les comptes de l'exercice au 30 juin 2023 arrêtés par le Directoire.

Chiffres clés issus des comptes consolidés semestriels

En K€ – Normes IFRS	Au 30.06.2023	Au 30.06.2022
Chiffre d'affaires	1 676	544
EBITDA	-3 648	-3 519
Résultat Opérationnel Courant (EBIT)	-5 133	-4 720
Résultat Financier	270	-1 454
Impôts	1 259	1 586
Résultat net	-3 606	-4 558

En K€ – Normes IFRS	Au 30.06.2023	Au 30.06.2022
Trésorerie et équivalents de trésorerie	32 760	52 775
Capitaux Propres	71 245	76 895



Julien Blanchard et David Hoffmann, Co-fondateurs de Hoffmann Green Cement Technologies, déclarent : « Au cours de ce premier semestre 2023, Hoffmann Green a su faire progresser sensiblement ses volumes de vente de ciments. Grâce au travail quotidien de l'ensemble de nos équipes, nous accélérons la commercialisation de notre ciment 0% clinker innovant au sein d'un marché de la construction en demande de véritables solutions décarbonées. Compte tenu de la saisonnalité de nos ventes, nous comptons intensifier la transformation de notre carnet de commandes en ventes au cours du second semestre 2023. Nous sommes ainsi confiants dans l'atteinte de notre objectif de chiffre d'affaires 2023, à savoir la commercialisation de 24 000 tonnes de ciments, représentant un chiffre d'affaires supérieur à 4,5 M€.

En parallèle, la Société a poursuivi le déploiement de sa feuille de route industrielle avec comme point d'orgue la mise en service de H2 qui permet à Hoffmann d'augmenter fortement sa capacité de production. Enfin, Hoffmann Green a récemment franchi une étape importante de sa feuille de route de développement à l'international avec la signature d'un partenariat structurant avec le Groupe Shurfah, un acteur majeur de la construction en Arabie Saoudite afin d'accompagner la décarbonation du secteur de la construction sur le territoire saoudien.

A moyen terme, fort de cette dynamique commerciale, du déploiement de notre plan industriel en ligne avec le calendrier et le budget et d'une structure financière solide, nous confirmons la réalisation de l'ensemble de nos objectifs financiers au sein d'un contexte d'un durcissement de la réglementation (RE 2020) de plus en plus contraignante pour les cimentiers traditionnels et au contraire, favorable à Hoffmann Green. »

Réalisations du S1 2023 : forte croissance des volumes vendus, renforcement du carnet de commandes grâce à des partenariats en France et à l'international, déploiement industriel et distinctions RSE

Multiplication par plus de 3,5 des volumes de ciments vendus et poursuite de la croissance du carnet de commandes :

- Hausse de +251,6% des volumes de ciments vendus à 7 338 tonnes sur un an, en ligne avec l'objectif 2023 de 24 000 tonnes de la Société qui connaît des ventes historiquement plus élevées au cours du second semestre. Les ventes ont principalement concerné la technologie H-UKR ;
- Carnet de commandes à plus de 250 000 tonnes, en progression de 30 000 tonnes grâce à la signature de 11 partenariats structurants et engagements de commandes avec des acteurs majeurs du secteur : VM Matériaux (sacs H-IONA), Belin Promotion, Groupe Alkern, OGIC, GCC (prolongation du partenariat), BSS, Groupe Minier, Iribarren, Vendée Habitat, Domofrance et Marne Béton.

Accélération du développement à l'international :

- Contrat de licences en Arabie Saoudite avec le Groupe Shurfah d'une durée de 22 ans en vue de construire plusieurs unités verticales de type « unité H2 » afin d'accompagner la décarbonation du secteur de la construction sur ce territoire. En contrepartie du transfert industriel et technologique et de cette exclusivité, Hoffmann Green percevra un droit d'entrée de la part de Shurfah ainsi que des redevances annuelles fixes et variables basées sur le chiffre d'affaires générées par la commercialisation des ciments Hoffmann en Arabie Saoudite ;
- Signature d'un partenariat avec le groupe Eloy pour développer la construction décarbonée en Belgique et notamment pour des applications pilotes de béton prêt à l'emploi et de préfabrication.



Poursuite de l'exécution de la stratégie industrielle avec un budget conforme au plan :

- Mise en service de H2, la 1^{ère} cimenterie verticale au monde, depuis le 30 juin 2023. Intégralement construit à partir de ciments Hoffmann, cet ouvrage permet d'augmenter la capacité de production de 250 000 tonnes de ciment par an, en ligne avec les ambitions et la croissance de la demande du Groupe. Son investissement de 22,4 M€ est en ligne avec les prévisions ;
- Mise en service de la centrale à béton R&D d'Hoffmann Green depuis début avril 2023. Dotée de trackers solaires et de systèmes de traitement d'eau ultra-modernes, cette centrale 4.0 allie modernité et éco-responsabilité, à l'instar de l'ensemble des équipements de la Société. Elle permettra de développer en interne les activités de R&D comme les essais des futures technologies et le développement de certaines formulations bétons spécifiques aux clients d'Hoffmann Green. Son investissement s'établit à 2,0 M€ ;
- Réhabilitation et mise en service durant l'été du site de sa filiale Hoffmann Microtech acquise en juin 2022. Les travaux ont permis d'internaliser le process industriel de broyage du laitier de hauts fourneaux, l'une des matières premières utilisées dans les ciments H-UKR et H-IONA. Le budget de ces investissements s'établit à 2,5 M€.

Des distinctions valorisant les engagements RSE et la politique d'innovation de la Société :

- Obtention du prix Paulownias décerné par le Collège des Directeurs du Développement Durable récompensant les directeurs des entreprises de demain, engagés dans le développement durable (C3D) ;
- Lauréat de la « Vitrine Déchet et économie circulaire » du 14^{ème} Forum National organisé par le réseau PEXE en partenariat avec l'ADEME au Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique ;
- Lauréat du programme French Tech 2030, un nouveau programme d'accompagnement ambitieux opéré par La Mission French Tech aux côtés du Secrétariat général pour l'investissement (SGPI) et de Bpifrance ;
- Membre de la *World Cement Association (WCA - L'Association mondiale du ciment)*, la plus grande organisation indépendante qui travaille à l'échelle mondiale au nom de l'industrie du ciment.

Résultats semestriels 2023

Les revenus de la Société s'élèvent à 1,7 M€ et correspondent essentiellement à la vente de ciments à hauteur de 1,6 M€ et à la facturation de crédits carbone pour un montant de 0,1 M€. Au cours du premier semestre 2023, la Société a poursuivi son développement commercial avec une progression de +251,6% des volumes de ses ciments vendus sur un an (7 388 tonnes au S1 2023 vs. 2 087 tonnes au S1 2022).

L'EBITDA est stable sur un an (-0,1 M€). A fin juin 2023 il s'établit à -3,6 M€ contre -3,5 M€ à fin juin 2022. La baisse des charges d'exploitation sur un an (+0,2 M€), liée à la maîtrise des dépenses de certification, est compensée par la hausse des dépenses de personnels (-0,3 M€). Les effectifs de la Société sont passés de 41 collaborateurs à fin juin 2022 à 56 collaborateurs à fin juin 2023. Les équipes commerciales, R&D, techniques et exploitation ont notamment été renforcées conformément au plan de développement de la Société.

Le Résultat Opérationnel Courant S1 2023 s'établit à -5,1 M€. La variation sur un an (-0,4 M€) s'explique par l'évolution de l'EBITDA et la hausse des dotations aux amortissements.



Le Résultat Financier est de +0,3 M€ et est en forte hausse sur un an (+1,7 M€). Pour rappel, le Résultat Financier à fin juin 2022 (-1,5 M€) était marqué par la baisse de valeur des OPCVM de la Société liée aux effets de la guerre en Ukraine sur les marchés financiers.

Après prise en compte d'un produit d'impôt de 1,3 M€, le Résultat Net à fin juin 2023 s'élève à -3,6 M€ contre -4,6 M€ au 30 juin 2022.

Structure financière solide en ligne avec le budget

Au 30 juin 2023, la Société bénéficie d'un bilan solide avec des capitaux propres s'établissant à 71,2 M€.

La trésorerie disponible s'élève à 21 M€ (et 32,8 M€ y compris placements), un montant en ligne avec le plan de développement de la Société.

La variation de trésorerie sur le premier semestre 2023 (-9,2 M€) s'explique par les flux d'exploitation (-3,8 M€), les flux d'investissements (-3,5 M€) liés à la finalisation des travaux de l'unité de production H2, à la construction de la centrale à béton et aux travaux de remise à niveau du site de production d'Hoffmann Microtech, ainsi que les remboursements d'emprunts (-1,9 M€).

Les comptes de la Société au 30 juin 2023 seront communiqués dans le rapport financier semestriel de la Société qui sera mis à la disposition des actionnaires sur le site internet de la Société au plus tard le 30 octobre 2023 conformément aux dispositions légales et réglementaires.

Stratégie et Perspectives : confirmation des objectifs financiers à court et moyen terme

Au cours du S2 2023, la Société poursuivra l'exécution de son plan stratégique et s'attachera particulièrement à :

- Commercialiser un volume de 24 000 tonnes de ciments sur l'année 2023, soit l'équivalent de 13 000 camions toupies de béton. Cela représente un chiffre d'affaires supérieur à 4,5 M€. Compte tenu de la saisonnalité de ses ventes plus élevées au second semestre, la Société est confiante quant à l'atteinte de cet objectif ;
- Poursuivre son déploiement industriel à travers le projet H3 dont la construction de l'usine devrait débuter au cours du premier semestre 2024 pour une réception en 2025. Ce planning est en ligne avec les ambitions industrielles de la Société à horizon 2026 ;
- Poursuivre les signatures de contrats avec des partenaires stratégiques en France et à l'international ;
- Développer la commercialisation de ses crédits carbone ;
- Développer une cinquième technologie.

Confirmation des objectifs à horizon 2026 : chiffre d'affaires de 130 M€ et marge d'EBITDA de 40%

Malgré la conjoncture, la Société considère être bien positionnée et avoir renforcé son modèle par rapport aux enjeux de décarbonation auxquels fait face le secteur de la construction. Contrairement aux cimentiers traditionnels, la Société est sobre d'un point de vue énergétique grâce à son process de production à froid, sans clinker, qui requiert peu d'électricité, ce qui est un atout pour son développement en France et en Europe dans le contexte de crise énergétique actuelle. Par ailleurs, dès 2025, avec notamment l'application de son deuxième seuil plus contraignant, la Règlementation Environnementale 2020 (RE2020) en France contraindra les acteurs de la construction à utiliser davantage de ciments bas carbone, ce qui favorisera le développement des ciments Hoffmann.



Dans ce contexte, en France, Hoffmann Green confirme ainsi son objectif de commercialiser en 2026, 550 000 tonnes de ciment par an au travers de trois sites de production, soit un chiffre d'affaires d'environ 120 M€, correspondant à 3% de parts du marché français.

Parallèlement, à l'international, comme cela est déjà entrepris en Suisse et plus récemment en Arabie Saoudite, la Société souhaite se développer au travers d'accords de licences conclus avec des partenaires en charge de financer, construire et d'opérer des unités de production verticales Hoffmann Green sur leur territoire géographique et de commercialiser les technologies de la Société. La Société ambitionne d'avoir 4 unités opérationnelles à horizon 2026 pour une génération de chiffre d'affaires d'environ 10 M€. La construction de la première usine devrait débuter dès l'année prochaine sur le territoire saoudien.

Au global, la Société considère pouvoir atteindre une marge d'EBITDA d'environ 40% à horizon 2026 avec au préalable, comme points d'étapes intermédiaires l'atteinte d'un EBITDA positif à partir de 2024 et d'un Résultat Opérationnel Courant positif à partir de 2025.

À PROPOS DE HOFFMANN GREEN CEMENT TECHNOLOGIES

Fondé en 2014 et basé à Bournezeau en Vendée, Hoffmann Green Cement Technologies conçoit, produit et commercialise des ciments innovants fortement décarbonés, avec une empreinte carbone divisée par 5 par rapport à des ciments traditionnels, qui présentent, à dosage équivalent et sans aucune modification du processus de fabrication du béton, des performances supérieures au ciment traditionnel.

Hoffmann Green est doté de deux unités de production alimentées par un parc de trackers solaires sur le site de Bournezeau : une usine 4.0 et H2, la première cimenterie verticale au monde qui a été inaugurée en mai 2023. Une troisième usine verra le jour sur le grand port de Dunkerque en 2024-2025 pour porter la capacité de production totale à 550 000 tonnes par an, soit 3 % du marché Français. Le groupe a industrialisé une véritable rupture technologique fondée sur la modification de la composition du ciment et la création d'un processus de fabrication à froid, 0% clinker et à faible consommation énergétique, qui font de lui un acteur leader et unique sur le marché du ciment qui n'a pas évolué depuis 200 ans.

Dans un contexte d'urgence climatique et d'inflation des prix de l'énergie, Hoffmann Green Cement participe donc activement à la transition énergétique en produisant un ciment propre qui consomme 10 à 15 fois moins d'énergie qu'un ciment Portland, ainsi qu'en œuvrant pour des constructions éco-responsables et en favorisant l'économie circulaire et la préservation des ressources naturelles. Grâce à son savoir-faire technologique sans équivalent et en évolution permanente, porté par des équipes performantes, Hoffmann Green Cement Technologies s'adresse à l'ensemble des marchés du secteur de la construction aussi bien en France qu'à l'international.

Hoffmann Green a intégré la promotion 2022 des 20 pépites vertes Françaises dans le cadre du programme French Tech Green20, piloté par la Mission French Tech, en partenariat avec le Ministère de la Transition écologique. En juin 2023, la société a été sélectionnée dans la French Tech 2030, un nouveau programme d'accompagnement ambitieux opéré par La Mission French Tech aux côtés du Secrétariat général pour l'investissement (SGPI) et de Bpifrance.

La société poursuit son développement à l'international avec la signature de contrats au Royaume-Uni, en Belgique, en Suisse et récemment en Arabie Saoudite.

Pour plus d'informations : www.ciments-hoffmann.fr/



CONTACTS HOFFMANN GREEN

Hoffmann Green

- Jérôme Caron
- Directeur Administratif et Financier
- finances@ciments-hoffmann.fr
- 02 51 460 600

NewCap Relations Investisseurs

- Pierre Laurent
- Thomas Grojean
- Quentin Massé
- ciments-hoffmann@newcap.eu
- 01 44 71 94 94

NewCap Relations Médias Financiers

- Nicolas Merigeau
- ciments-hoffmann@newcap.eu
- 01 44 71 94 98



Hoffmann Green Cement Technologies | Téléphone : +33 2 51 460 600 | Email : finances@ciments-hoffmann.fr

